

SIA „HiPark Systems”, vienotais reģistrācijas Nr.40003660280, juridiskā adrese: Rīga, Valtaiķu iela 24-1, LV-1029, turpmāk saukts Iznomātājs, kuru uz statūtu pamata pārstāv tās valdes loceklis Dimitrijs Zagorodnovs, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Alvit”, vienotais reģistrācijas Nr.40003224106, juridiskā adrese: Rīga, Grostonas iela 25-27, LV-1013, turpmāk saukts Nomnieks, kuru uz statūtu pamata pārstāv tās valdes locekle Ludmila Voroslava, no otras puses, abi kopā saukti Puses, noslēdz sekojoša satura līgumu, turpmāk tekstā Līgums:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Iznomātājs apņemas Līgumā noteiktajā kārtībā:
 - 1.1.1. par samaksu nodot lietošanā un turējumā (iznomāt) Nomniekam sekojošo nomas priekšmetu: **autostāvvietas darbības automatizācijas sistēmu**, turpmāk tekstā Sistēma, kuras apraksts, īpašības, izmēri un daudzums ir norādīti Sistēmas specifikācijā (Pielikums Nr.1), kā arī veikt Sistēmas montāžas, uzstādīšanas un palaišanas darbus Sistēmas specifikācijā norādītajā apjomā;
 - 1.1.2. veikt Nomnieka atbildīgo personu instruēšanu un apmācību Sistēmas lietošanas jautājumos;
 - 1.1.3. nodrošināt Sistēmas tehnisko apkalpošanu saskaņā ar tehniskās apkalpošanas noteikumiem (Pielikums Nr.3).
- 1.2. Sistēmas uzstādīšanai Nomnieks nodrošina:
 - 1.2.1. sagatavošanas darbu izpildi saskaņā ar Sagatavošanas Darbu Uzdevumu (Pielikums Nr.2);
 - 1.2.2. nojumes uzstādīšanu automātiskās apmaksas kases uzstādīšanas vietā. Nojumes konstrukcijai jānodrošina aizsardzība pret tiešu ūdens un sniega nokrišņu nokļūšanu uz automāta korpusa;
 - 1.2.3. elektrības pieslēguma (220V) esamību aprīkojuma uzstādīšanas vietās, kā arī elektrodrošības nolūkos nodrošina strāvas noplūdes automātu (30mA) esamību elektrosadales skapjos pirms strāvas padeves uz iebraukšanas - izbraukšanas kontroles punktiem;
 - 1.2.4. Līguma noslēgšanu ar AS SWEDBANK par maksājumu pieņemšanu ar bankas norēķinu karšu palīdzību tirdzniecības automātā HiPark AKM-1;
 - 1.2.5. Autostāvvietas lietošanas noteikumu un ārējā informatīvā noformējuma sagatavošanu;
 - 1.2.6. Sistēmas pieņemšanu turējumā un lietošanā;
 - 1.2.7. Iznomātāja informēšanu par Nomnieka pilnvarotajām personām, kuru pienākumos būs iekļauta komunikācija ar Iznomātāju par Sistēmas uzstādīšanas un ekspluatācijas jautājumiem;
 - 1.2.8. savlaicīgu Nomas un citus maksājumu veikšanu, kas izriet no šī Līguma;
 - 1.2.9. Līguma izbeigšanas gadījumā Sistēmas atgriešanu Iznomātājam saskaņā ar Līguma p.10.7 noteikumiem.
- 1.3. Sistēma tiek uzstādīta Nomnieka teritorijā: **Rīga, Zirņu iela b/n (Vesetas/Zirņu krustojumā)**.
- 1.4. Līguma minimālais darbības termiņš ir 36 (trīsdesmit seši) mēneši no Sistēmas nodošanas ekspluatācijā Nomniekam dienas.
- 1.5. Līguma maksimālais darbības termiņš nav ierobežots.

2. ĪPAŠUMTIESĪBAS UZ SISTĒMU

- 2.1. Īpašuma tiesības uz Sistēmu pieder Iznomātājam.
- 2.2. Nomas maksājumi nav uzskatāmi par pirkuma maksājumiem un to samaksa nedod Nomniekam pilnīgas vai daļējas Sistēmas īpašuma tiesības.

3. SISTĒMAS IEGĀDES NOTEIKUMI

- 3.1. Iznomātās Sistēmas vērtība saskaņā ar Sistēmas specifikāciju (Pielikums Nr.1) sastāda 19 080.00 EUR (divdesmit tūkstoši piecdesmit eiro, 00 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa, turpmāk tekstā PVN.
- 3.2. Sistēmas izpirkuma gadījumā Sistēmas pārdošanas cena tiek aprēķināta, kā Iznomātās Sistēmas vērtība mīnus attiecīgā atlaide. Atlaides summa tiek aprēķināta uz Sistēmas pārdošanas dienu, piemērojot atlaidi 111.30 EUR (viens simts vienpadsmit eiro, 30 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa apmērā no Sistēmas sākumcenas par katru pagājušo pilno nomas mēnesi, bet atlaides kopsumma nevar pārsniegt 75% no Sistēmas sākumcenas.

3. Sistēmas izpirkuma gadījumā, Nomnieks iesniedz Iznomātājam rakstisku pieteikumu par Sistēmas izpirkuma procedūras uzsākšanu. Pēc attiecīgā Nomnieka pieprasījuma saņemšanas, Iznomātājs 3 (trīs) darba dienu laikā sagatavo un iesniedz Nomniekam priekšapmaksas avansa rēķinu Sistēmas izpirkuma maksājumu veikšanai.
- 3.4. Nomnieks iegūst īpašumtiesības uz Sistēmu ar brīdī, kad tas ir veicis 3.2.punktā noteiktajā kārtībā aprēķinātās Sistēmas pārdošanas cenas samaksu Iznomātājam. Puses apņemas noformēt atbilstošu pārdošanas pavadzīmi-rēķinu, kas apliecina arī faktisko Sistēmas nodošanu valdījumā.
- 3.5. Iznomātājs izraksta nodokļa rēķinu par Sistēmas pāreju Nomnieka īpašumā 3 (trīs) darba dienu laikā no Sistēmas izpirkuma maksas 100% apmērā saņemšanas Iznomātāja bankas kontā.
- 3.6. Brīdī, kad Nomnieks iegūst īpašumtiesības uz sistēmu, šis Līgums, attiecībā uz nomas maksas samaksu, zaudē spēku, bet paliek spēkā attiecībā uz Sistēmas tehnisko apkalpošanu, ja vien Puses nevienojas savādāk.

4. LĪGUMA DROŠĪBAS NAUDA

- 4.1. Līguma Drošības nauda tiek noteikta 1000.00 EUR (viens tūkstotis eiro, 00 centi) apmērā.
- 4.2. Nomnieks veic Līguma 4.1 punktā paredzētās Līguma Drošības naudas apmaksu 7 (septiņu) kalendāro dienu laikā no Līguma parakstīšanas brīža.
- 4.3. Līguma Drošības naudas summu Nomnieks iemaksā Iznomātāja norādītajā bankas kontā, pamatojoties uz Iznomātāja izrakstīto un Nomniekam iesniegto rēķinu.
- 4.4. Iznomātājs atgriež Nomniekam Līguma Drošības naudu pilnā apmērā 7 (septiņu) kalendāro dienu laikā no brīža, kad Līgums ir izbeigts un Nomnieks ir nokārtojis visas savas saistības pret Iznomātāju vai Nomnieks ir veicis Sistēmas izpirkuma maksājumu pilnā apmērā.

5. NOMAS MAKSAS SAMAKSAS KĀRTĪBA

- 5.1. Sistēmas uzstādīšanas un palaišanas darbu kopsomma saskaņā ar Sistēmas specifikāciju (pielikums Nr.1) sastāda 2 050.00 EUR plus PVN 21% 430.50 EUR, kopā 2 480.50 (divi tūkstoši četri simti astoņdesmit eiro, 50 centi).
- 5.2. Sistēmas sākotnējās uzstādīšanas un palaišanas darbi tiek apmaksāti kā 50% priekšapmaksā un 50% pēcapmaksā.
- 5.3. Ikmēneša Sistēmas nomas maksa sastāda 320.00 EUR plus PVN 21% 67.20 EUR, kopā 387.20 EUR mēnesī.
- 5.4. Ikmēneša maksa par Sistēmas tehnisko apkalpošanu sastāda 140.00 EUR plus PVN 21% - 29.40 EUR, kopā 169.40 EUR mēnesī.
- 5.5. Sistēmas izejmateriāli – kases papīrs un elektroniskie nesēji (elektroniskie žetoni) tiek iegādāti atsevišķi un tiek apmaksāti saskaņā ar nodokļa rēķinā norādīto informāciju.
- 5.6. Nomas maksas rēķinu par kārtējo kalendāro mēnesi Nomniekam iesniedz līdz kārtējā mēneša 5. (piektajam) datumam un tas jāapmaksā līdz kārtējā mēneša 15.datumam, naudu pārskaitot uz Iznomātāja norādīto bankas kontu.
- 5.7. Puses vienojas, ka rēķini, kas izriet no Līguma, tiek sagatavoti elektroniski un tiek sūtīti uz sekojošo Nomnieka norādīto e-pasta adresi: ekomplekt@inbox.lv. Nomnieks apstiprina rēķina saņemšanu, nosūtīt Izpildītājam atbildes e-pastu par rēķina saņemšanu, un, ja Nomnieks līdz attiecīgā mēneša 15.datumam nav iebildis, uzskatāms, ka elektroniski nosūtītie rēķini ir saņemti.

6. LĪGUMA DARBU GAITA

- 6.1. Nomnieks pēc iespējas ātrāk un ne vēlāk kā 20 (divdesmit) darba dienu laikā no Līguma parakstīšanas dienas nodrošina visu Līgumā p.1.2 Nomniekam noteikto prasību izpildi saskaņā ar Sagatavošanas Darbu Uzdevumu (Pielikums Nr.2).
- 6.2. Iznomātājs veic Sistēmas piegādes, uzstādīšanas un palaišanas darbus pēc iespējas ātrāk un ne vēlāk, kā 60 darba dienu laikā no Līguma drošības naudas saņemšanas dienas.
- 6.3. Līguma p.6.1 izpildes nokavēšanas gadījumā, Iznomātājam ir tiesības attiecīgi pagarināt savu darbu izpildīšanas termiņu.

NOMNIEKA ATBILDĪBA

- 7.1. Pēc Sistēmas pieņemšanas ekspluatācijā Nomnieks ir Sistēmas lietotājs LR normatīvo aktu izpratnē. Nomnieks ir atbildīgs par Sistēmas lietošanu saskaņā ar LR normatīvo aktu prasībām.
- 7.2. Nomniekam ir tiesības apdrošināt Sistēmu pret zagšanas, bojāšanas un citiem riskiem.
- 7.3. Nomnieks ir atbildīgs par informācijas sniegšanu par visiem jaunatklātajiem Sistēmas bojājumiem vai zagšanas gadījumiem. Šādos gadījumos Nomniekam nekavējoties, tiklīdz tas kļuvis iespējams, jāinformē Izmotātājs un, nepieciešamības gadījumos, policija (ceļu policija, valsts vai pašvaldības policija).
- 7.4. Nomnieks uzņemas pilnu atbildību par Sistēmas aprīkojuma saglabāšanu un uzņemas visus riskus, kas saistīti ar aprīkojuma bojājumiem vai zagšanu. Visos aprīkojuma bojāšanas gadījumos tiek sastādīts aprīkojuma bojājumu konstatācijas akts, kuru apstiprina abas Puses. Izmotātāja pienākums ir 3 (trīs) darba dienu laikā no aprīkojuma bojājumu konstatācijas akta parakstīšanas sagatavot un iesniegt Nomniekam atsevišķo tāmi par nepieciešamo atjaunošanas darbu un rezerves daļu klāstu, bojājumu novēršanas laiku un kopējām izmaksām. Nomnieka pienākums ir 5 (piecu) darba dienu laikā no tāmes un attiecīgā rēķina saņemšanas dienas pilnā apmērā segt Izmotātājam zaudētās vai bojātās iekārtas vērtību vai tās remonta izmaksas par saviem līdzekļiem. Puses atsevišķi vienojas par jaunās vai atjaunotās iekārtas piegādes nosacījumiem un uzstādīšanas termiņiem. Nomniekam ir visas tiesības izmantot aprīkojuma atjaunošanas tāmes un attiecīgus Izmotātāja rēķinus apdrošināšanas atlīdzības saņemšanai no apdrošināšanas sabiedrībām, gadījumā ja Nomnieks būs izmantojis savas tiesības apdrošināt Sistēmas aprīkojumu vai apdrošināšanas atlīdzība pienāksies no trešo personu apdrošinātās atbildības. Nosakot zaudējumu apmēru, tiek ņemts vērā Sistēmas nolietojums.

8. SISTĒMAS NODOŠANAS-PIEŅEMŠANAS KĀRTĪBA

- 8.1. Piegādāto un uzstādīto Sistēmu Izmotātāja pilnvarotā persona – Pāvels Stručins (Mob.29475730) nodod ekspluatācijā Nomniekam, bet Nomnieks pieņem atbilstošā kvalitātē piegādāto Sistēmu tās uzstādīšanas vietā, parakstot Sistēmas pieņemšanas – nodošanas aktu.
- 8.2. Ja Sistēmas pieņemšanas gaitā tiek konstatēti darbības trūkumi, pusēm ir jāvienojas par to novēršanas kārtību un termiņiem.
- 8.3. Sistēmas pieņemšanas – nodošanas akts ir Līguma neatņemama sastāvdaļa, un Sistēmas nodošana ekspluatācijā ir pamatojums Sistēmas ikmēneša nomas maksas aprēķina sākumam, izņemot Līguma p.8.4 minēto gadījumu.
- 8.4. Ja Nomnieks aizkavē līgumā p.1.2 minēto Sistēmas sagatavošanas darbu izpildi vairāk par 30 darba dienām, Nomnieks sāk maksāt ikmēneša Sistēmas nomas maksu 90 % apmērā no Līguma p.5.3 noteiktās ikmēneša nomas maksas cenas. No brīža, kad Sistēma ir uzstādīta un ir parakstīts Sistēmas pieņemšanas – nodošanas akts par Sistēmas pieņemšanu ekspluatācijā, Nomnieks sāk maksāt Sistēmas nomas maksu pilnā apmērā.

9. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 9.1. Izmotātājs nodrošina garantiju Sistēmai visā nomas periodā, kas ir šī Līguma darbības laikā. Sistēmas izpirkuma gadījumā Sistēmai ir spēkā garantija 24 mēneši no Sistēmas sākotnējās nodošanas ekspluatācijā Nomniekam dienas.
- 9.2. Nomnieks nodrošina Sistēmas uzstādīšanai iespējamo nepieciešamo atļauju saņemšanu un saskaņošanu attiecīgajās valsts/pašvaldību iestādēs.
- 9.3. Nomnieks izstrādā, apstiprina un izvieto visu nepieciešamo informāciju par tarifiem un autostāvvietas lietošanas noteikumiem.
- 9.4. Nomniekam Sistēma jālieto uzmanīgi, saudzīgi un saprātīgi, kā to būtu darījis Sistēmas īpašnieks, jāizmanto Sistēmu vienīgi autostāvvietas darba automatizācijai, ievērojot tās ekspluatācijas noteikumus.
- 9.5. Nomnieka pienākums ir, savu iespēju robežās, neļaut trešajām personām bojāt Sistēmu vai kā savādāk kaitēt tai.
- 9.6. Nomniekam nav tiesību nodot Sistēmu trešajām personām, iznomāt, iekļāt vai kā citādi to izmantot, ja tas nav paredzēts Līgumā.
- 9.7. Nomniekam nav tiesību mainīt Sistēmas uzstādīšanas vietas bez iepriekšējas saskaņošanas ar Izmotātāju.

4. **Nomniekam nav tiesību pārveidot Sistēmu, uzstādīt tai palīgiekārtas, aizvietot esošās palīgiekārtas vai veikt citas darbības, kas var nelabvēlīgi ietekmēt Sistēmas tehnisko stāvokli vai samazināt tās vērtību, vai pēc kuru uzstādīšanas vai veikšanas būtu neiespējami atjaunot Sistēmas iepriekšējo stāvokli.**
- 9.9. Ja Sistēmas darbībā tiek konstatēti būtiski traucējumi, kas radās Iznomātāja vainas dēļ, Nomniekam ir tiesības pieprasīt Nomas maksas pārrēķinu par attiecīgo periodu.
- 9.10. Iznomātājs nodod Sistēmu kā darba instrumentu tās lietotājam – Nomniekam. Iznomātājs nav Sistēmas lietotājs vai operators un neuzņemas materiālu atbildību par Sistēmas nepareizu lietošanu, par Sistēmas dīkstāvi, jebkādiem Nomnieka neiekasētiem ieņēmumiem Sistēmas darbnespējas periodā, kā arī par jebkādiem citiem iespējamiem Nomnieka zaudējumiem Sistēmas lietošanas sakarā.

10. LĪGUMA IZBEIGŠANA

- 10.1. Līgums var tikt izbeigts pusēm savstarpēji vienojoties.
- 10.2. Puses vienojas, ka tai pusei, kura vēlas vienpusēji atkāpties no Līguma, vienu mēnesi iepriekš par to rakstveidā jāpaziņo otrai pusei.
- 10.3. Ja Nomnieks vienpusēji izbeidz Līgumu pirms Līguma termiņa un izbeigšana nav saistīta ar Iznomātāja saistību neizpildi, tad Nomnieks apņemas apmaksāt Iznomātājam Līgumsodu Līguma Drošības naudas apmērā, kas ir noteikta šī Līguma punktā 4.1
- 10.4. Nomniekam ir tiesības vienpusēji lauzt Līgumu, izpildot turpmāk norādītos nosacījumus:
- 10.4.1. veicot visus maksājumus, kas izriet no šī Līguma līdz Līguma izbeigšanas dienai;
- 10.4.2. nododot atpakaļ Iznomātājam Sistēmu saskaņā ar Līguma 10.7. punktā norādīto kārtību.
- 10.5. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt Līgumu, iestājoties turpmāk norādītajiem nosacījumiem:
- 10.5.1. Nomnieks noteiktā laikā nav samaksājis Iznomātājam Līguma Drošības naudu;
- 10.5.2. Nomnieks bez pamatota iemesla nav pieņēmis Sistēmu ekspluatācijā saskaņā ar šī Līguma noteikumiem;
- 10.5.3. Nomnieks 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc maksājuma datuma pilnīgi vai daļēji nav veicis Līgumā paredzētos maksājumus;
- 10.5.4. Nomnieks sistemātiski neievēro vispārpieņemtos lietošanas un ekspluatācijas noteikumus;
- 10.5.5. Nomnieks izdara jebkādu darbību, kas vērsta uz Sistēmas atsavināšanu vai bez Iznomātāja iepriekšējās rakstiskās piekrišanas nodod Sistēmu lietošanā trešajām personām.
- 10.6. Ja Iznomātājs vienpusēji izbeidz Līgumu pirms Līguma minimālā termiņa, saskaņā ar 10.5.punktu, tas ir tiesīgs Līguma izbeigšanas brīdī ieturēt no Drošības naudas savus, no Līguma izrietošos, prasījumus pret Nomnieku un pēc ieturējumu izdarīšanas, tas apņemas 7 (septiņu) kalendāro dienu laikā atgriezt Nomniekam Drošības naudu tādā apmērā, kāds tas atlicis pēc ieturējumu izdarīšanas.
- 10.7. Nomniekam ir pienākums Līguma izbeigšanas dienā, izņemot gadījumu, kad Nomnieks ir veicis Sistēmas izpirkumu, atgriezt Sistēmu Iznomātājam, ievērojot sekojošo kārtību:
- 10.7.1. nodrošināt Nomnieka pilnvarotā pārstāvja klātesamību Sistēmas atslēgšanas laikā;
- 10.7.2. atslēgt elektroenerģijas padevi;
- 10.7.3. parakstīt pieņemšanas nodošanas aktu par Sistēmas nodošanu Iznomātājam.
- 10.8. Līguma izbeigšanas gadījumā Iznomātājs veic un Nomnieks apmaksā nepieciešamos Sistēmas demontāžas darbus saskaņā ar Līgumā un tā pielikumos norādītajiem pakalpojumu izcenojumiem.
- 10.9. Pēc Līguma izbeigšanas, visas Nomnieka neizpildītās saistības pret Iznomātāju paliek spēkā līdz to pilnīgai izpildei.

11. SANKCIJAS UN LĪGUMSODI PAR LĪGUMA NOTEIKUMU PĀRKĀPUMIEM

- 11.1. Ja attiecīgā Nomas maksa netiek ieskaitīta Iznomātāja bankas kontā pilnā apmērā līdz kārtējā mēneša 30.datumam un 10 (desmit) darba dienu laikā pēc atgādinājuma nosūtīšanas Nomniekam maksājums joprojām netiek veikts, tad Iznomātājs ir tiesīgs apturēt Sistēmas darbību.
- 11.2. Par Nomnieka vienpusējo Līguma izbeigšanu pirms Līguma minimālā termiņa Nomnieks maksā Iznomātājam Līgumsodu Līguma Drošības naudas apmērā, izņemot gadījumus, ja izbeigšana saistīta ar saistību neizpildi no Iznomātāja puses.

3. Ja Nomnieks laikus nav veicis no Līguma izrietošus maksājumus Iznomātājam, Nomnieks maksā Iznomātājam Līgumsodu 0,2% (nulle komats divi procenti) dienā no nokavētās maksājuma summas par katru nokavēto dienu.

12. NEPĀRVARAMA VARA

- 12.1. Ja viena vai otra puse nevar pilnīgi vai daļēji izpildīt savas saistības tādu apstākļu dēļ, kurus ir izraisījušas jebkāda veida dabas stihijas, militārās akcijas, blokāde, eksporta aizliegumi – nepārvarams spēks, kas nav pastāvējis, nav bijis zināms un nav varējis būt zināms Līguma slēgšanas brīdī, saistību izpildes termiņš tiek pagarināts par periodu, kas atbilst tam periodam, kurā ir pastāvējuši nepārvaramā spēka radītie apstākļi.
- 12.2. Ja šie apstākļi ilgst vairāk par sešiem mēnešiem, katrai pusei ir tiesības atteikties no tālākas Līguma izpildes, bez pienākuma atlīdzināt jebkuras otras Puses zaudējumus.
- 12.3. Par iepriekšminēto apstākļu rašanos vienai pusei rakstiski jāinformē otra puse trīs dienu laikā.

13. CITI NOTEIKUMI

- 13.1. Ja Nomnieks neatgriez Sistēmu 5 (piecu) kalendāro dienu laikā pēc Līguma izbeigšanas, Iznomātājam ir tiesības pašam vai ar pilnvarotu personu starpniecību pārņemt Sistēmu bezstrīdus kārtībā un šāda pārņemšana ir uzskatāma par Nomnieka brīvprātīgu Sistēmas atdošanu Iznomātājam. Izdevumus par šādu Sistēmas pārņemšanu atlīdzina Nomnieks.
- 13.2. Ja saskaņā ar LR Centrālās statistikas pārvaldes (CSP) publicēto Latvijas Republikas gada inflācijas indeksu (patēriņa cenu pārmaiņas 12 mēnešu periodā pret iepriekšējā gada decembri) – gada inflācija Latvijā pārsniedz 1% (vienu procentu), tad visi Līgumā norādītie pakalpojumu izcenojumi tiek palielināti atbilstoši oficiāli publicētam Latvijas Republikas gada inflācijas indeksam. Šīs cenu izmaiņas stājas spēkā katru gadu 1.februārī (t.i., pēc oficiālo rādītāju publicēšanas). Iznomātājam par šīm inflācijas radītajām cenu izmaiņām Nomnieks papildus nav jābrīdina.
- 13.3. Puses ir apspriedušas visus Līguma noteikumus un vienojušās par tiem. Nomnieks ar savu parakstu apliecina, ka ir izlasījis un pilnībā sapratis visus nosacījumus, kā arī saņēmis Līguma eksemplāru un apņemas pildīt Līgumā norādītās saistības.
- 13.4. Visi Līguma grozījumi un papildinājumi stājas spēkā un kļūst par Līguma pielikumu un tā neatņemamo sastāvdaļu, ja tie noformēti rakstveida un kad tos paraksta abas Puses.
- 13.5. Šis Līgums ir saistošs Pusēm, to pilnvarniekiem, tiesību un pienākumu pārņēmējiem un mantiniekiem.
- 13.6. Visus strīdus un nesaskaņas, kuri var rasties sakarā ar šī Līguma noteikumiem, Puses centīsies atrisināt pārrunu ceļā. Ja pārrunu ceļā vienošanās sakarā ar minētajiem strīdiem un nesaskaņām netiks panākta, jebkurš strīds Līguma sakarā izskatāms saskaņā ar LR likumdošanu.
- 13.7. Līgumā minētie Pielikumi Nr.1, Nr.2 un Nr.3 ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
- 13.8. Šis Līgums sastādīts latviešu valodā un parakstīts 2 (divos) oriģināleksemplāros, kuriem ir vienāds juridiskais spēks, no kuriem viens glabājas pie Iznomātāja, bet otrs – pie Nomnieka.

14. LĪGUMSLĒDZĒJU REKVIZĪTI:

Iznomātājs:
SIA „HiPark Systems”
Reģ. nr.40003660280
Jur. adrese: Valtaiču iela 24-1, Rīga, LV-1029
Bankas nosaukums: AS Swedbank
IBAN: LV64HABA0551006302798

Nomnieks:
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Alvit”
Reģ. nr.40003224106
Jur. adrese: Grostonas iela 25-27, Rīga, LV-1013
Bankas nosaukums: _____
IBAN konta Nr.: _____

Valdes loceklis
Dimitrijs Zagorodnovs

Valdes locekle
Ludmila Vorslaya

Sistēmas specifikācija

Objekta adrese: Rīga, Zirņu iela b/n (Vesetas/Zirņu krustojumā).

Autostāvvietas vadības sistēmas tehniskā specifikācija - tāme / cenas ir norādītas eiro, bez PVN

Nr.	Pozīcija	Cena	Daudz.	Kopā
1.	Automātiskā kase HiPark AKM-1 /CL (tikai bankas kartēm, lietota 1.g.)	7900.00	1	7 900.00
2.	Iebraukšanas kontroles automāts HiParkT30M (lietots 1g.)	2780.00	1	2 780.00
3.	Izbraukšanas kontroles automāta HiParkT31M (lietots 1g.)	2360.00	1	2 360.00
4.	Industriāla automātiskā barjera ROGER (2sek. 3m, LED statnim + strēlei)	1590.00	2	3 180.00
5.	HiPark kontroles automātu vadības programmatūra + BOR pr.opcija	1780.00	1	1 780.00
6.	Automašīnas piebraukšanas sensoru vadības modulis (2kan.)	240.00	2	480.00
7.	4G pieslēgšanas komplekts (antena, Mikrotik industr.rūteris)	180.00	1	180.00
8.	GSM barjeru vadības modulis	120.00	2	240.00
9.	Iekārta LAN izveidei	60.00	3	180.00
Kopā par standarta aprīkojumu un programmām (EUR, bez PVN):				19 080.00
10.	Induktīvas cilpas 2.2x0.75m	60.00	4	240.00
11.	Palīg iekārtas un montāžas materiāli	120.00	1	120.00
12.	Inženiera risinājuma un skiču izstrāde	35.00	4	140.00
13.	Cilpas šuvu hermetizācija	80.00	4	320.00
14.	Montāžas un palaišanas darbi	950.00	1	950.00
15.	Transporta un citi izdevumi	35.00	8	280.00
Kopā par papildus aprīkojumu un darbiem (EUR, bez PVN):				2 050.00
Kopā par sistēmu (EUR, bez PVN)				21 130.00

Tāmē nav iekļauti: elektrības pieslēgšanas projektēšanas un pievilšanas darbi, punkta apgaismojuma nodrošināšana nakts laikā, ceļu zīmes un informācijas stendi, tālvadības pultis un bezkontakta kartiņas.

IZPILDĪTĀJS

SIA „HiPark Systems”
Valdes loceklis
Dimitrijs Zagorodnovs

PASŪTĪTĀJS

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Alvit"
Valdes locekle
Ludmila Voroslava

TEHNISKĀS APKALPOŠANAS NOTEIKUMI

1. TEHNISKĀS APKALPOŠANAS NOSACĪJUMI

- 1.1. Iznomātājs nodrošina Sistēmas, tai skaitā tirdzniecības automāta HiPark AKM-1, tehnisko apkalpošanu saskaņā ar šiem tehniskās apkalpošanas noteikumiem.
- 1.2. Iznomātājs ir Valsts Ieņēmumu Dienestā (turpmāk tekstā - VID) reģistrēts apkalpojošais dienests, kuram ir VID apstiprinātās tiesības nodrošināt tirdzniecības automāta HiPark AKM-1 (turpmāk tekstā - Automāts) tehnisko apkalpošanu, veikt šī Automāta tehniskā stāvokļa pārbaudi, nepieciešamības gadījumā - remontu un noplombēšanu.
- 1.3. Nomnieks ir tirdzniecības automāta HiPark AKM-1 lietotājs LR Ministru Kabineta noteikumu Nr.96 izpratnē un apņemas Automāta ekspluatācijas laikā:
 - 1.3.1. ievērot likumdošanas prasības un izpildīt pienākumus, kas attiecas uz kases aparāta, hibrīda kases aparāta, kases sistēmas, specializētās ierīces vai iekārtas lietotāju, un ir atrunāti spēkā esošajos LR Ministru kabineta noteikumos (LR MK noteikumi Nr.96 "Nodokļu un citu maksājumu reģistrēšanas elektronisko ierīču un iekārtu lietošanas kārtība");
 - 1.3.2. ievērot Iznomātāja servisa dienesta rekomendācijas attiecībā uz Automāta ekspluatāciju, nodrošināt Automāta ekspluatāciju tādos apstākļos, kādi atbilst tā izgatavotāja prasībām;
 - 1.3.3. nodrošināt plombu-uzlīmju, kuras Automātam ir uzlicis apkalpojošais servisa dienests, neaizskaramību;
 - 1.3.4. nepielaist darbam ar Automātu personas, kuras nav izgājušas attiecīgu apmācību un drošības tehnikas instruktāžu.
- 1.4. Automāta ekspluatācijas laikā Nomnieka kvalificētam personālam ir atļauts veikt printera, banknošu un/vai monētu pieņēmēja un elektronisko žetonu izsniegšanas moduļa atbrīvošanu/notīrīšanu no nepiederošiem priekšmetiem bez apkalpojošā servisa dienesta speciālista klātbūtnes, ja tas neprasa speciālā instrumenta, aprīkojuma vai ķīmiskā rīka pielietošanu.

2. IZSAUKUMU PIENĒMŠANAS KĀRTĪBA

- 2.1. Iznomātāja Servisa dienesta izsaukumu veic tikai Nomnieka pilnvarotās personas. Nomniekam ir rakstiski jāinformē Iznomātājs par Nomnieka nozīmētajām pilnvarotām personām. Iznomātāja saziņas e-pasts: info@hipark.lv.
- 2.2. Iznomātāja Servisa dienesta tālruni: +371-294-757-30; +371-292-757-74; +371-264-160-73.
- 2.3. Servisa izsaukumu pieņemšanas laiks:
 - standarta – darba dienās no 9:00 līdz 17:00,
 - papildus – darba dienās no 7:00 līdz 9:00, no 17:00 līdz 21:00 un brīvdienās no 9:00 līdz 18:00.

3. TEHNISKĀS APKALPOŠANAS DARBI

- 3.1. Sistēmas tehniskā apkalpošana viena gada ietvaros iekļauj sekojošus Iznomātāja servisa dienesta darbus un pakalpojumus:
 - 3.1.1. avārijas izsaukumu pieņemšanu un reaģēšanas laika nodrošināšanu;
 - 3.1.2. attālināto problēmas diagnostiku, uzstādījumu pārbaudi, darba programmu, Nomnieka apstiprināto tarifu ieprogrammēšanu, konstatēto problēmu novēršanu attālināti;
 - 3.1.3. Servisa dienesta tehniskā speciālista operatīvās konsultācijas Nomnieka atbildīgajām un Nomnieka pilnvarotajām personām (telefoniski) 8 darba stundu apjomā;
 - 3.1.4. apmaksas Automātā esošo plombu pārbaudi un noplombēšanu ar VID reģistrētajām stingrās uzskaites plombām, noplombēšanas akta sastādīšanu un citas nepieciešamās dokumentācijas sagatavošanu, ierakstu veikšanu Automāta tehniskajā pasē;
 - 3.1.5. Sistēmas kļūmes vai bojājumu gadījumā, ja problēma nevar tikt atrisināta attālināti, Iznomātājs nodrošina speciālista ierašanos Objektā visdrīzākajā laikā pēc izsaukuma saņemšanas, bet ne vēlāk,

kā 4 (četrus) stundu laikā no izsaukuma pieņemšanas brīža, ja izsaukums ir veikts darba laikā (darba dienās no 9:00 līdz 17:00) un ne vēlāk, kā līdz nākamās darba dienas plkst.12:00, ja izsaukums ir veikts pārējā laikā;

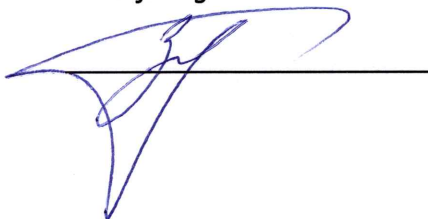
- 3.1.6. garantijas gadījumiem Iznomātāja servisa dienests nepieciešamā daudzumā un bez papildus maksas nodrošina sava tehniskā speciālista papildus izbraukumus uz Objektu - problēmu novēršanai, detaļu nomaiņai vai citu nepieciešamo remonta darbu veikšanai. Garantija uz Sistēmas iekšējām sastāvdaļām un komponentiem ir spēkā visā Sistēmas nomas periodā;
- 3.1.7. Sistēmas regulārās tehniskās profilakses un apkalpošanas ietvaros Iznomātāja servisa dienests – vismaz 1 reizi gadā nodrošina Sistēmas reglamenta tehniskās apkalpes darbu veikšanu.
- 3.2. Sistēmas regulārā tehniskā profilakse un apkalpošana sevī ietver:
 - 3.2.1. Sistēmas iekārtu un mehānismu stāvokļa un to darbības pārbaudi, Sistēmas iekārtu tehnisko apkopi un reglamenta tehniskās apkalpes darbu protokola sastādīšanu par pārbaudes rezultātiem un nepieciešamības gadījumos - atrasto nepilnību novēršanas kārtības saskaņošanu ar Nomnieku;
 - 3.2.2. iespējamo defektu atklāšanu un atklāto defektu novēršanu, ja tas neprasa mezglu vai detaļu nomaiņu; iespējamo aktuālo uzlabojumu un remonta darbu veikšanu;
 - 3.2.3. detaļu un iekārtu, uz kurām attiecas garantijas nosacījumi, maiņu, detaļu nomaiņas un garantijas darbu akta sastādīšanu;
 - 3.2.4. ja apkopes laikā tiek konstatēti ārpus garantijas Sistēmas bojājumi, kas radušies ražotāja ekspluatācijas noteikumu pārkāpšanas rezultātā, tad Iznomātājs sastāda defektu aktu, kuru apstiprina Nomnieks. Nepieciešamo darbu klāsts, defektu novēršanas laiks un izmaksas tiek atsevišķi saskaņotas ar Nomnieku.
- 3.3. Iznomātājs iepriekš saskaņo ar Nomnieku regulārās tehniskās profilakses veikšanas dienu un laiku. Iznomātājs atsevišķi paziņo Nomniekam par tādu darbu veikšanu, kas var īslaicīgi traucēt autostāvvietas darbībai.
- 3.4. Trešo personu ļaunprātīgās darbības vai ceļa negadījumos Sistēmai rādīto bojājumu gadījumos – bojāto mezglu diagnostika, papildus izbraukumi, rezerves daļas un Sistēmas darbības atjaunošanai nepieciešamie remonta darbi tiek apmaksāti atsevišķi, saskaņā ar abpusēji saskaņoto atjaunošanas un remonta darbu tāmi.
- 3.5. Papildus izsaukumus un darbus, kas neattiecas uz garantijas gadījumiem, Nomnieks apmaksā atsevišķi pēc sekojoša tarifa:
 - Speciālista izbraukuma uz Objektu cena (t.i., ierašanās (atbraukšanas) reize, kas iekļauj sevī maksu par laiku ceļā un transporta izdevumus) sastāda 36.00 EUR (trīsdesmit seši eiro, 00 centi) bez PVN, PVN 21% apmērā 7.56 EUR, summa kopā ar PVN 43.56 EUR (četrdesmit trīs eiro, 56 centi)).
 - Speciālista darbs Objektā darba laikā, kas ir darba dienās no 09:00 līdz 17:00, tiek apmaksāts pēc stundas tarifa likmes, kas sastāda 35.00 EUR/stundā (trīsdesmit pieci eiro, 00 centi) bez PVN, PVN 21% apmērā 7.35 EUR, summa kopā ar PVN 42.35 EUR (četrdesmit divi eiro, 35 centi).
 - Speciālista izbraukums un darba stundas likme steidzamiem ārpus darba laika izsaukumiem tiek noteikta pēc dubultā tarifa.
- 3.6. Ja Iznomātājs tehniskās apkopes laikā vai ārpuskārtas izsaukuma laikā konstatē iekārtu defektu, Iznomātājs par to nekavējoties paziņo Nomniekam.

3.7. Nomnieka pilnvaroto personu saraksts, kuru pienākumos ir iekļauta komunikācija ar Iznomātāju par Sistēmas uzstādīšanas un ekspluatācijas jautājumiem:

Nr.	Vārds, Uzvārds	Kontakttālrunis
1.	Romāns Vablāvs	26005093

IZPILDĪTĀJS

SIA „HiPark Systems”
Valdes loceklis
Dimitrijs Zagorodnovs



PASŪTĪTĀJS

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Alvit"
Valdes locekle
Ludmila Voroslava

