

# AUTOMATIZĀCIJAS SISTĒMAS NOMAS LĪGUMS Nr. 160720-ID40-01

Rīgā

2020. gada 23. jūlijs

**SIA „HiPark Systems”**, vienotais reģistrācijas Nr. **40003660280**, juridiskā adrese: Rīga, Valtaiku iela 24-1, LV-1029, turpmāk saukts Iznomātājs, kuru pārstāv tās valdes loceklis Dimitrijs Zagorodnovs, kas darbojas uz Statūtu pamata, no vienas puses, un

**SIA "IELA 3a"**, vienotais reģistrācijas Nr. 40003972776, juridiskā adrese: Rīga, Tērbatas iela 9/11-9, LV-1010, turpmāk saukts Nomnieks, kuru uz statūtu pamata pārstāv tās valdes loceklis Raivo Subulis, no otras puses, abi kopā saukti Puses, noslēdz sekojoša satura līgumu, turpmāk tekstā Līgums:

## 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Iznomātājs apņemas Līgumā noteiktajā kārtībā:
  - 1.1.1. par samaksu nodot lietošanā un turējumā (iznomāt) Nomniekam sekojošo nomas priekšmetu: **autostāvvietas darbības automatizācijas sistēmu**, turpmāk tekstā Sistēma, kuras apraksts, īpašības, izmēri un daudzums ir norādīti Sistēmas specifikācijā (Pielikums Nr.1).
  - 1.1.2. Veikt Sistēmas montāžas, uzstādīšanas un palaišanas darbus, ka arī veikt Nomnieka atbildīgo personu instruēšanu un apmācību Sistēmas lietošanas jautājumos. Augstākminētie darbi tiek apmaksāti atsēvišķi saskaņā ar Sistēmas specifikācijā (Pielikums Nr.1) norādītajiem izcenojumiem.
  - 1.1.3. nodrošināt Sistēmas tehnisko apkalpošanu saskaņā ar tehniskas apkalpošanas noteikumiem (Pielikums Nr.2).
- 1.2. Nomnieks apņemas Līgumā noteiktajā kārtībā:
  - 1.2.1. nodrošināt sekojošu sagatavošanas darbu veikšanu Sistēmas uzstādīšanai:
    - a) elektrības pieslēguma (220V) esamību aprīkojuma uzstādīšanas vietās, ka arī elektrodrošības nolūkos, nodrošina strāvas noplūdes automātu (30mA) esamību elektrosadales skapjos pirms strāvas padeves uz iebraukšanas - izbraukšanas kontroles punktiem un apmaksas automātiem;
    - b) Līguma noslēgšanu ar AS SWEDBANK par maksājumu pieņemšanu ar bankas norēķinu karšu palīdzību tirdzniecības automātā HiPark AKM-1;
    - c) Autostāvvietas lietošanas noteikumu un ārējā informatīvā noformējuma sagatavošanu.
  - 1.2.2. pieņemt Sistēmu turējumā un lietošanā;
  - 1.2.3. noteikt atbildīgo personu sarakstu, kuru pienākumos būs iekļauta komunikācija ar Iznomātāju par Sistēmas uzstādīšanas un ekspluatācijas jautājumiem;
  - 1.2.4. savlaicīgi veikt Nomas un citus maksājumus, kas izriet no šī Līguma;
  - 1.2.5. Līguma izbeigšanas gadījumā atgriezt Sistēmu Iznomātājam saskaņā ar Līguma p.10.7 noteikumiem.
- 1.3. Sistēma tiek uzstādīta Nomnieka teritorijā: Rīga, Dzirnau iela 64
- 1.4. Līguma minimālais darbības termiņš ir 36 (trīsdesmit seši) mēneši no Sistēmas nodošanas ekspluatācijā Nomniekam dienas.
- 1.5. Līguma maksimālais darbības termiņš nav ierobežots.

## 2. ĪPAŠUMTIESĪBAS UZ SISTĒMU

- 2.1. Īpašuma tiesības uz Sistēmu pieder Iznomātājam.
- 2.2. Nomas maksājumi nav uzskatāmi par pirkuma maksājumiem un to samaksa nedod Nomniekam pilnīgas vai daļējas Sistēmas īpašuma tiesības.

## 3. SISTĒMAS VĒRTĪBA

- 3.1. Iznomātas Sistēmas vērtība, saskaņā ar Sistēmas specifikāciju (Pielikums Nr.1) sastāda 26 210.00 EUR, (divdesmit seši tūkstoši divi simti desmit eiro, 00 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa.

## 4. LĪGUMA DROŠĪBAS NAUDA

- 4.1. Līguma Drošības nauda tiek noteikta 1 000.00 EUR ( viens tūkstotis eiro, 00 centi) apmērā.
- 4.2. Nomnieks veic Līguma 4.1 punktā paredzētās Līguma Drošības naudas apmaksu 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma parakstīšanas brīža.
- 4.3. Līguma Drošības naudas summu Nomnieks iemaksā Iznomātāja norādītajā bankas kontā, pamatojoties uz Iznomātāja izrakstīto un Nomniekam iesniegto rēķinu.
- 4.4. Iznomātājs atgriež Nomniekam Līguma Drošības naudu pilnā apmērā 7 (septiņu) kalendāro dienu laikā no brīža, kad Līgums ir izbeigts un Nomnieks ir nokārtojis visas savas saistības pret Iznomātāju vai Nomnieks ir veicis Sistēmas izpirkuma maksājumu pilnā apmērā.

**5. DARBU IZMAKSAS UN NOMAS MAKSAS SAMAKSAS KĀRTĪBA**

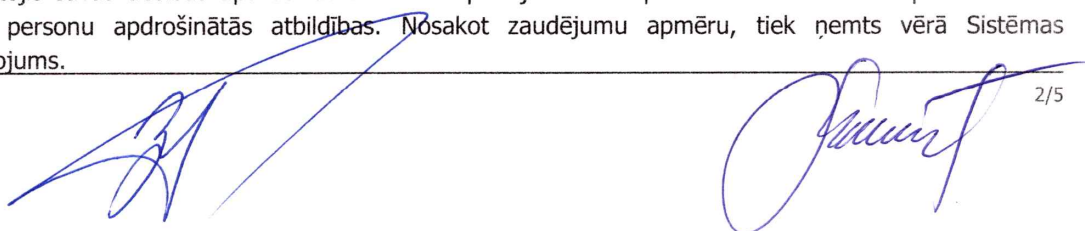
- 5.1. Sistēmas uzstādīšanas un palaišanas darbu kopsomma sastāda 3400.00 EUR plus PVN 21% 714.00 EUR, kopā 4114.00 EUR (četri tūkstoši simts četrpadsmit eiro, 0 centi).
- 5.2. Līguma p.5.1 minēto darbu apmaksu tiek veikta kā 50% priekšapmaksu un 50% pēcapmaksu.
- 5.3. Nomnieks, pamatojoties uz Iznomātāja iesniegtiem rēķiniem, veic Līguma p.5 paredzētās summas priekšapmaksu 7 (septiņu) kalendāro dienu laikā no Līguma parakstīšanas brīža un atlikuma samaksu veic 7 (septiņu) kalendāro dienu laikā no Sistēmas pieņemšanas- nodošanas akta parakstīšanas brīža. Apmaksas tiek veiktas ar pārskaitījumu uz Izpildītāja norādīto bankas kontu.
- 5.4. Ikmēneša Sistēmas nomas maksa sastāda 430.00 EUR plus PVN 21% 90.30 EUR, kopā 520.30 EUR mēnesī.
- 5.5. Ikmēneša maksa par Sistēmas tehnisko apkalpošanu un sakaru nodrošināšanu sastāda 140.00 EUR plus PVN 21% 34.65 EUR, kopā 199.65 EUR mēnesī.
- 5.6. Sistēmas izejmateriāli – kases papīrs un elektroniskie nesēji (elektroniskie žetoni) tiek iegādāti atsevišķi un tiek apmaksāti saskaņā ar nodokļa rēķinā norādīto informāciju.
- 5.7. Nomas maksas rēķinu par tekošo kalendāro mēnesi Nomniekam iesniedz līdz tekoša mēneša 5. (piektajam) datumam un tas jāapmaksā līdz tekoša mēneša 15.datumam, naudu pārskaitot uz Iznomātāja norādīto bankas kontu.
- 5.8. Puses vienojas, ka rēķini, kas izriet no Līguma tiek sagatavoti elektroniski un tiek sūtīti uz sekojošo Nomnieka norādīto e-pasta adresi: [asteida@vols.lv](mailto:asteida@vols.lv). Nomnieks apstiprina rēķina saņemšanu nosūtot Izpildītājam atbildes e-pastu, un, ja Nomnieks līdz attiecīgā mēneša 15.datumam nav iebildis, uzskatāms, ka elektroniski nosūtītie rēķini ir saņemti.

**6. LĪGUMA DARBU GAITA**

- 6.1. Izpildītājs sagatavo un Nomnieks apstiprina aprīkojuma uzstādīšanas skices 14 kalendāro dienu laikā no Līguma Drošības naudas ieskaitīšanas Iznomātāja bankas kontā.
- 6.2. Iznomātājs veic Sistēmas piegādes, uzstādīšanas un palaišanas darbus pēc iespējas ātrāk un ne vēlāk, ka 60 darba dienu laikā no Līguma drošības naudas saņemšanas dienas.

**7. ATBILDĪBA PAR SISTĒMAS SAGLABĀŠANU**

- 7.1. Pēc Sistēmas pieņemšanas ekspluatācijā Nomnieks ir Sistēmas lietotājs LR normatīvo aktu izpratnē. Nomnieks ir atbildīgs par Sistēmas lietošanu saskaņā ar LR normatīvo aktu prasībām.
- 7.2. Nomniekam ir tiesības apdrošināt Sistēmu pret zagšanas, bojāšanas un citiem riskiem.
- 7.3. Nomnieks ir atbildīgs par informācijas sniegšanu par visiem jaunatklātajiem Sistēmas bojājumiem vai zagšanas gadījumiem. Šādos gadījumos Nomniekam nekavējoties, tiklīdz tas kļuvis iespējams, jāinformē Iznomātājs un, nepieciešamības gadījumos, policija (ceļu policija, valsts vai pašvaldības policija).
- 7.4. Nomnieks uzņemas pilnu atbildību par Sistēmas aprīkojuma saglabāšanu un uzņemas visus riskus, kas saistīti ar aprīkojuma bojājumiem vai zagšanu. Visos aprīkojuma bojāšanas gadījumos tiek sastādīts aprīkojuma bojājumu konstatācijas akts, kuru apstiprina abas Puses.
- 7.5. Iznomātāja pienākums 3 (trīs) darba dienu laikā no aprīkojuma bojājumu konstatācijas akta parakstīšanas sagatavot un iesniegt Nomniekam atsevišķo tāmi par nepieciešamo atjaunošanas darbu un rezerves daļu klāstu, bojājumu novēršanas laiku un kopējām izmaksām.
- 7.6. Nomnieka pienākums ir 5 (piecu) darba dienu laikā no tāmes un attiecīgā rēķina saņemšanas dienas pilnā apmērā segt Iznomātājam zaudētās vai bojātas iekārtas vērtību vai tās remonta izmaksas par saviem līdzekļiem. Puses atsevišķi vienojas par jaunās vai atjaunotās iekārtas piegādes nosacījumiem un uzstādīšanas termiņiem.
- 7.7. Nomniekam ir visas tiesības izmantot aprīkojuma atjaunošanas tāmes un attiecīgus Iznomātāja rēķinus apdrošināšanas atlīdzības saņemšanai no apdrošināšanas sabiedrībām, gadījumā ja Nomnieks būs izmantojis savas tiesības apdrošināt Sistēmas aprīkojumu vai apdrošināšanas atlīdzība pienāksies no trešo personu apdrošinātās atbildības. Nosakot zaudējumu apmēru, tiek ņemts vērā Sistēmas nolietojums.



**8. SISTĒMAS NODOŠANAS-PIEŅEMŠANAS KĀRTĪBA**

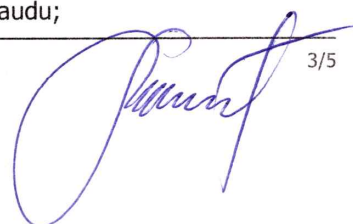
- 8.1. Piegādāto un uzstādīto Sistēmu Iznomātāja pilnvarotā persona – Pāvels Stencins (personas kods: \_\_\_\_\_) nodod ekspluatācijā Nomniekam, bet Nomnieks pieņem atbilstošā kvalitātē piegādāto Sistēmu tās uzstādīšanas vietā, parakstot Sistēmas pieņemšanas – nodošanas aktu.
- 8.2. Gadījumā, ja Sistēmas pieņemšanas gaitā tiek konstatēti darbības trūkumi, pusēm ir jāvienojas par to novēršanas kārtību un termiņiem.
- 8.3. Sistēmas pieņemšanas – nodošanas akts ir Līguma neatņemama sastāvdaļa, un Sistēmas nodošana ekspluatācijā ir pamatojums Sistēmas ikmēneša nomas maksas aprēķina sākumam, izņemot Līguma p.8.4 minētu gadījumu.
- 8.4. Gadījumā ja Nomnieks aizkavē līgumā p.1.2.1 minētu Sistēmas sagatavošanas darbu izpildi vairāk par 30 darba dienām, Nomnieks sāk maksāt ikmēneša Sistēmas nomas maksu 90 % apmērā no Līguma p.5.1 noteiktās ikmēneša nomas maksas cenas. No brīža, kad Sistēma ir uzstādīta un ir parakstīts Sistēmas pieņemšanas – nodošanas akts par Sistēmas pieņemšanu ekspluatācijā – Nomnieks sāk maksāt Sistēmas nomas maksu pilnā apmērā.

**9. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI**

- 9.1. Iznomātājs nodrošina garantiju Sistēmai visā nomas periodā, kas ir šī līguma darbības laikā. Sistēmas izpirkuma gadījumā Sistemai ir spēkā garantija 24 mēneši no Sistēmas sākotnējās nodošanas ekspluatācijā Nomniekam dienas.
- 9.2. Nomnieks ar saviem spēkiem nodrošina Sistēmas uzstādīšanai iespējamu nepieciešamo atļauju saņemšanu un saskaņošanu attiecīgajās valsts/pašvaldību iestādēs.
- 9.3. Nomnieks izstrādā, apstiprina un izvieto visu nepieciešamo informāciju par tarifiem un autostāvvietas lietošanas noteikumiem.
- 9.4. Nomniekam Sistēma jālieto uzmanīgi, saudzīgi un saprātīgi, kā to būtu darījis Sistēmas īpašnieks, jāizmanto Sistēmu vienīgi autostāvvietas darba automatizācijai, ievērojot tās ekspluatācijas noteikumus.
- 9.5. Nomnieka pienākums ir, savu iespēju robežās, neļaut trešajām personām bojāt Sistēmu, vai kā savādāk kaitēt tai.
- 9.6. Nomniekam nav tiesību nodot Sistēmu trešajām personām, iznomāt, iekļāt, vai kā citādi to izmantot, ja tas nav paredzēts šinī Līgumā.
- 9.7. Nomniekam nav tiesību mainīt Sistēmas uzstādīšanas vietas bez iepriekšējas saskaņošanas ar Iznomātāju.
- 9.8. Nomniekam nav tiesību pārveidot Sistēmu, uzstādīt tai palīgiekārtas, aizvietot esošās palīgiekārtas vai veikt citas darbības, kas var nelabvēlīgi ietekmēt Sistēmas tehnisko stāvokli vai samazināt tās vērtību, vai pēc kuru uzstādīšanas vai veikšanas būtu neiespējami atjaunot Sistēmas iepriekšējo stāvokli.
- 9.9. Gadījumā, ja Sistēmas darbībā tiek konstatēti būtiski traucējumi, kas radās Iznomātāja vainas dēļ, Nomniekam ir tiesības pieprasīt Nomas maksas pārrēķinu par attiecīgo periodu.

**10. LĪGUMA IZBEIGŠANA**

- 10.1. Līgums var tikt izbeigts pusēm savstarpēji vienojoties.
- 10.2. Puses vienojas, ka tai pusei, kura vēlas vienpusēji atkāpties no Līguma vienu mēnesi iepriekš par to rakstveidā jāpaziņo otrai pusei.
- 10.3. Nomnieks, gadījumā ja tas vienpusēji izbeidz Līgumu pirms Līguma termiņa notecēšanas un izbeigšana nav saistīta ar Iznomātāja saistību neizpildi, apņemas apmaksāt Iznomātājam Līgumsodu Līguma Drošības naudas apmērā, kas ir noteikta šī Līguma punktā 4.1. Gadījumā, ja līgums tiek izbeigts saistībā ar to, ka Iznomātājs nepilda vai nepienācīgi pilda kādas šajā līgumā noteiktās saistības, tad Nomnieks ir tiesīgs vienpusēji izbeidzot līgumu saņemt atpakaļ Drošības naudu pilnā apmērā.
- 10.4. Nomniekam ir tiesības vienpusēji lauzt Līgumu izpildot zemāk norādītus nosacījumus:
- 10.4.1. veicot visus maksājumus, kas izriet no šī Līguma līdz Līguma izbeigšanas dienai;
- 10.4.2. nododot atpakaļ Iznomātājam Sistēmu saskaņā ar Līguma 10.7. punktā norādīto kārtību.
- 10.5. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt Līgumu, iestājoties zemāk norādītajiem nosacījumiem:
- 10.5.1. Nomnieks noteiktā laikā nav samaksājis Iznomātājam Līguma Drošības naudu;

- 10.5.2. Nomnieks bez pamatota iemesla nav pieņēmis Sistēmu ekspluatācijā saskaņā ar šī Līguma noteikumiem;
- 10.5.3. Nomnieks 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc maksājuma datuma pilnīgi vai daļēji nav veicis Līgumā paredzētus maksājumus;
- 10.5.4. Nomnieks sistemātiski neievēro vispārpieņemtos lietošanas un ekspluatācijas noteikumus;
- 10.5.5. Nomnieks izdara jebkādu darbību, kas vērsta uz Sistēmas atsavināšanu vai bez Iznomātāja iepriekšējās rakstiskās piekrišanas nodod Sistēmu lietošanā trešajām personām;
- 10.6. Gadījumā ja Iznomātājs vienpusēji izbeidz Līgumu pirms Līguma minimālā termiņa notecēšanas, saskaņā ar 10.5.punktu, tas ir tiesīgs Līguma izbeigšanas brīdī ieturēt no Drošības naudas savus, no šī līguma izrietošos, prasījumus pret Nomnieku un pēc ieturējumu izdarīšanas, tas apņemas 7 (septiņu) kalendāro dienu laikā atgriezt Nomniekam Drošības naudu tādā apmērā, kāds atlicis pēc ieturējumu izdarīšanas.
- 10.7. Nomniekam ir pienākums Līguma izbeigšanas dienā, izņemot gadījumu, kad tas veicis Sistēmas izpirkumu, atgriezt Sistēmu Iznomātājam, ievērojot sekojošo kārtību:
  - 10.7.1. nodrošināt Nomnieka pilnvarotā pārstāvja klātesamību Sistēmas atslēgšanas laikā;
  - 10.7.2. atslēgt elektroenerģijas padevi;
  - 10.7.3. parakstīt pieņemšanas nodošanas aktu par Sistēmas nodošanu Iznomātājam.
- 10.8. Līguma izbeigšanas gadījumā Iznomātājs veic un Nomnieks apmaksā visus nepieciešamus Sistēmas demontāžas darbus saskaņā ar Līgumā un tā pielikumos atrunātajiem pakalpojumu izcenojumiem, izņemot gadījumu, ja Nomnieks ir veicis Sistēmas izpirkumu.
- 10.9. Pēc Līguma izbeigšanas, visas Nomnieka neizpildītās saistības pret Iznomātāju paliek spēkā līdz to pilnīgai izpildei.

## 11. SANKCIJAS UN LĪGUMSODI PAR LĪGUMA NOTEIKUMU PĀRKĀPUMIEM

- 11.1. Gadījumā, ja attiecīgā Nomas maksa netiek ieskaitīta Iznomātāja bankas kontā pilnā apmērā līdz tekoša mēneša 30.datumam un 10 (desmit) darba dienu laikā pēc atgādinājuma nosūtīšanas Nomniekam maksājums joprojām netiek veikts, tad Iznomātājs ir tiesīgs apturēt Sistēmas darbību.
- 11.2. Par Nomnieka vienpusējo Līguma izbeigšanu pirms Līguma minimālā termiņa notecēšanas Nomnieks maksā Iznomātājam Līgumsodu Līguma Drošības naudas apmērā, kuras apmērs ir noteikts šī Līguma 4.1. punktā.
- 11.3. Gadījumā ja Nomnieks laikus nav veicis Iznomātāja nosūtītajā rēķinā norādītus maksājumus, Nomnieks maksā Iznomātājam Līgumsodu 0,2% (nulle komats divi procenti) dienā no nokavētā maksājuma summas par katru nokavēto dienu.

## 12. NEPĀRVARAMA VARA

- 12.1. Ja viena vai otra puse nevar pilnīgi vai daļēji izpildīt savas saistības tādu apstākļu dēļ, kurus ir izraisījušas jebkāda veida dabas stihijas, militārās akcijas, blokāde, eksporta aizliegumi – nepārvarams spēks, saistību izpildes termiņš tiek pagarināts par periodu, kas atbilst tam periodam, kurā ir pastāvējuši nepārvaramā spēka radītie apstākļi.
- 12.2. Ja šie apstākļi ilgst vairāk par sešiem mēnešiem, katrai pusei ir tiesības atteikties no tālākas šī līguma izpildes, bez pienākuma atlīdzināt jebkuras otras Puses zaudējumus.
- 12.3. Par iepriekšminēto apstākļu rašanos vienai pusei rakstiski jāinformē otra puse trīs dienu laikā.

## 13. CITI NOTEIKUMI

- 13.1. Ja Nomnieks neatgriež Sistēmu 5 (piecu) kalendāro dienu laikā pēc Līguma izbeigšanas, Puses vienojas, ka Iznomātājam ir tiesības pašam vai ar pilnvarotu personu starpniecību pārņemt Sistēmu bezstrīdus kārtībā un šāda pārņemšana ir uzskatāma par Nomnieka brīvprātīgu Sistēmas atdošanu Iznomātājam. Izdevumus par Sistēmas pārņemšanu atlīdzina Nomnieks.
- 13.2. Vienu reizi gadā, gadījumā, ja saskaņā ar LR Centrālās statistikas pārvaldes (CSP) publicēto Latvijas Republikas gada inflācijas indeksu (patēriņa cenu pārmaiņas 12 mēnešu periodā pret iepriekšējā gada decembri) – gada inflācija Latvijas valstī pārsniedz 1% (vienu procentu), tad visi Līgumā atrunātie pakalpojumu izcenojumi, tiek palielināti atbilstoši oficiāli publicētam Latvijas Republikas gada inflācijas indeksam. Šīs cenu izmaiņas stājās spēkā katru gadu ar 01.februāri (t.i. pēc oficiālo rādītāju publicēšanas). Iznomātājam par šīm inflācijas radītajām cenu izmaiņām Nomnieks papildus nav jābrīdina.
- 13.3. Šis Līgums ir saistošs Pusēm, to pilnvarniekiem, mantiniekiem, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem viņu tiesības, pienākumus un saistības.

4/5

- 13.4. Ja kāds no šā Līguma noteikumiem pilnībā vai daļēji zaudē spēku vai kāda iemesla dēļ kļūst nepiemērojami, vai pārkāpj LR likumus, tas neietekmē pārējo Līguma noteikumu spēkā esamību, kas paliek spēkā un ir saistoši.
- 13.5. Līguma noteikumi var tikt grozīti un papildināti Pusēm atsevišķi vienojoties.
- 13.6. Visus strīdus un nesaskaņas, kuri var rasties sakarā ar šī Līguma noteikumiem, Puses centīsies atrisināt pārrunu ceļā. Ja pārrunu ceļā vienošanās sakarā ar minētajiem strīdiem un nesaskaņām netiks panākta, jebkurš strīds Līguma sakarā izskatāms saskaņā ar LR likumdošanu.
- 13.7. Puses ir apspriedušas visus Līguma noteikumus un vienojušās par tiem. Nomnieks ar savu parakstu apliecina, ka ir izlasījis un pilnībā sapratis visus nosacījumus, kā arī ir saņēmis Līguma eksemplāru un apņemas pildīt Līgumā norādītās saistības.
- 13.8. Līguma minētie Pielikumi Nr.1 un Nr.2 ir šī līguma neatņemama sastāvdaļa.
- 13.9. Šis Līgums sastādīts latviešu valodā un parakstīts 2 (divos) oriģināleksemplāros, kuriem ir vienāds juridiskais spēks, no kuriem viens glabājas pie Iznomātāja, bet otrs – pie Nomnieka.

**LĪGUMSLĒDZĒJU REKVIZĪTI:****Iznomātājs:****SIA "HiPark Systems"**

Reģ. nr.40003660280

Jur. adrese: Valtaiču iela 24-1, Rīga, LV-1029

Bankas nosaukums: AS Swedbank

IBAN konta Nr. LV64HABA0551006302798

Valdes loceklis

Dimitrijs Zagorodnovs .....

**Nomnieks:****SIA "IELA 3a"**

Reģ. nr.40003972776

Jur. adrese: Rīga, Tērbatas iela 9/11-9, LV-1010

Bankas nosaukums: AS "Luminor bank"

IBAN konta Nr. LV26RIKO0002013187883

Valdes loceklis

Raivo Subulis .....








**Sistēmas specifikācija-tāme**

cenās ir norādītas eiro, bez PVN

Nr.	Pozīcijas nosaukums	Cena	Daudz.	Kopā
1. ✓	Iebraukšanas kontroles automāts HiPark T30M <i>(Elektronisko žetonu izsniegšana, pastāvīgo klientu elektronisko kartiņu apkalpošana, žetonu tvirtnes tilpums: 1700 gab., krāsains LCD displejs ( 8.4", 800x600), skaņas un balsis paziņojumi, krāsa: zila RAL 5017)</i>	3290.00	1	3 290.00 ✓
2. ✓	Izbraukšanas kontroles automāts HiPark T31M <i>(elektronisko žetonu pieņemšana, pastāvīgo klientu elektronisko kartiņu apkalpošana, skaņas un balsis paziņojumi, žetonu tvirtnes tilpums: 1700 gab., krāsa: zila RAL 5017)</i>	2890.00	1	2 890.00 ✓
3. ✓	HiPark vadības programmatūra <i>(beztermiņa licence)</i>	1400.00	1	1 400.00 ✓
4. ✓	Brīvo vietu skaitītāja programmas opcija <i>(beztermiņa licence)</i>	390.00	1	390.00 ✓
5. ✓	Automātiskā kase HiPark AKM-1 (bankas kartes, monētas +banknotes) <i>(interfeiss: 4 valodās: LV, ENG, RU, GER; krāsains LCD displejs ( 8.4", 800x600), termoprinteris čeku izdrukai, apmaksas pieņemšana, sava žetona pārdošana, atlaizu piešķiršana ar klienta elektronisko karti/žetonu/svītīrīodu, atskaitu vadības interfeiss, LR Fiskālo atskaitu izdrukai)</i>	11400.0	1	11 400.00 ✓
6. ✓	Industriāla ātrgaitas automātiskā barjera Roger Tech [BI/001PE]	1590.00	1	1 590.00 ✓
7. ✓	Industriāla ātrgaitas automātiskā barjera Roger Tech [BI/004HP]	1490.00	1	1 490.00 ✓
8. ✓	Metāla drošības salīņa SL11 (A) aprīkojuma uzstādīšanai kontroles punktā <i>(11000x700x120mm, 50kg, karsti cinkota)</i>	690.00	1	690.00 ✓
9. ✓	Metāla drošības salīņa SL48 (B) aprīkojuma uzstādīšanai kontroles punktā <i>(4890x700x120mm, 250kg, karsti cinkota)</i>	1690.00	1	1 690.00 ✓
10. ✓	Induktīvo cilpu sensora modulis FEIG <i>(smart, 2 kanālu, Vācija)</i>	240.00	3	720.00 ✓
11. ✓	GSM modulis sistēmas vadībai nestandarta situācijās	120.00	1	120.00 ✓
12. ✓	4G pieslēgšanas komplekts <i>(antena, Mikrotik rupn. rūteris)</i>	180.00	1	180.00 ✓
13. ✓	E-LAN moduli (LAN izveidei starp automātiem)	60.00	3	180.00 ✓
14. ✓	LED luksofors (sarkans/zaļš, 150mm)	180.00	1	180.00 ✓
Kopā par sistēmas aprīkojumu, EUR:				26 210.00
15. ✓	Induktīvas cilpas (2.2x0.75m)	60.00	4	240.00 ✓
16. ✓	Induktīvas cilpas (2.5x1.0m)	70.00	1	70.00 ✓
17. ✓	Montāžas kabeļi un materiāli	190.00	1	190.00 ✓
18. ✓	Drošības salīņu montāža	350.00	1	350.00 ✓
19. ✓	Šuvju griešana un hermetizācija cilpu iebūvēšanai asfaltā	120.00	5	600.00 ✓
20. ✓	Aprīkojuma montāža ( 2 bar., 2 kontr. automāti, 1 apmaksas kase, 1 luks.)	1100.00	1	1 100.00 ✓
21. ✓	Sistēmas sagatavošana, palaišana, uzstādījumu konfigurēšana	270.00	1	270.00 ✓
22. ✓	Risinājuma sīciņu zīmēšana	35.00	4	140.00 ✓
23. ✓	Ievadinstruktāža un personāla apmācība (2x2st.)	70.00	2	140.00 ✓
24. ✓	Transporta izdevumi	30.00	10	300.00 ✓
Kopā par materiāliem, darbiem un citiem izdevumiem, EUR:				3 400.00
Kopā par sistēmu, EUR:				29 610.00
PVN 21%(EUR):				6 218.10
Kopā ar PVN 21%(EUR):				35 828.10

*Tāmē nav iekļauti: celtniecības sagatavošanas darbi, elektroapgādes un būvprojekta izstrāde, būvatļaujas saņemšana, jebkura veida saskaņošana, punkta apgaismojuma nodrošināšana nakts laikā, ceļu zīmes un informācijas stendi, tālvadības pultis, bezkontakta kartiņas (caurīdaides), elektroniskie žetoni, papīrs čeku izdrukai.*

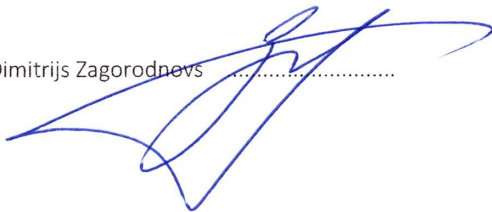
## Papildūs aprīkojums un materiāli /EUR, bez PVN

Nr.	Pozīcija	Cena EUR, bez PVN
1.	 Plastikāta elektroniskās kartiņas pastāvīgiem klientiem <i>Mifare formāts, ar Objekta unikālo elektronisko parakstu (84*56*0.76mm, baltas, unikāli numurētas)</i>	1.70 EUR
2.	 Vairākkārt izmantojamie plastikāta elektroniskie žetoni <i>(D=28mm, krāsa - oranža) kalpošanas laiks &gt; 10 gadiem</i>	1.99 EUR
3.	 Papīrs tirdzniecības automātam čeku un citu dokumentu izdrukai <i>(rullis 210m/105mkm, 58mm)</i>	30.00 EUR
4.	 Tālvadības pults (1kan., līdz 100m) <i>(darbības diapazons – līdz 100m, 4 kanāli, unikālais ID, dinamiskā kodēšana)</i>	11.50 EUR
5.	 Dienesta tālvadības pults <i>(darbības diapazons – līdz 200m, 4 kanāli, unikālais ID, dinamiskā kodēšana)</i>	19.50 EUR
6.	 SMS/APP apmaksas servisa - HiPark MobiPay programmas moduļa uzstādīšana <i>(vienreizēja maksa)</i>	390.00 EUR
7.	 SMS/APP apmaksas servisa atbalsts <i>(HiPark MobiPay programmas licence)</i>	25.00 EUR/mēn.

## No Iznomātāja:

SIA "HiPark Systems" valdes loceklis

Dimitrijs Zagorodnevs .....



## No Nomnieka:

SIA "IELA 3a" valdes loceklis

Raivo Subulis .....




**TEHNISKĀS APKALPOŠANAS NOTEIKUMI****1. TEHNISKĀS APKALPOŠANAS NOSACĪJUMI**

- 1.1. Iznomātājs nodrošina Sistēmas, tai skaitā tirdzniecības automāta HiPark AKM-1 tehnisko apkalpošanu saskaņā ar šiem tehniskās apkalpošanas noteikumiem.
- 1.2. Iznomātājs ir Valsts Ieņēmumu Dienestā (turpmāk tekstā - VID) reģistrēts apkalpojošais dienests, kuram ir VID apstiprinātās tiesības nodrošināt tirdzniecības automāta HiPark AKM-1 (turpmāk tekstā - Automāts) tehnisko apkalpošanu, veikt šī Automāta tehniskā stāvokļa pārbaudi, nepieciešamības gadījumā - remontu un noplombēšanu.
- 1.3. Nomnieks ir tirdzniecības automāta HiPark AKM-1 lietotājs LR Ministru Kabineta noteikumu Nr.96 izpratnē un, attiecīgi apņemas Automāta ekspluatācijas laikā:
  - 1.3.1. ievērot likumdošanas prasības un izpildīt pienākumus, kas attiecas uz kases aparāta, hibrīda kases aparāta, kases sistēmas, specializētās ierīces vai iekārtas lietotāju un ir atrunātas spēkā esošajos LR Ministru kabineta noteikumos (LR MK noteikumi Nr.96 "Nodokļu un citu maksājumu reģistrēšanas elektronisko ierīču un iekārtu lietošanas kārtība").
  - 1.3.2. ievērot Iznomātāja servisa dienesta rekomendācijas attiecībā uz Automāta ekspluatāciju, nodrošināt Automāta ekspluatāciju tādos apstākļos, kādi atbilst tā izgatavotāja prasībām;
  - 1.3.3. nodrošināt plombu-uzlīmju, kurus Automātam ir uzlicis apkalpojošais servisa dienests, neaizskaramību.
  - 1.3.4. Nepieļaut darbam ar Automātu personas, kuras nav izgājušas attiecīgu apmācību un drošības tehnikas instruktāžu.
- 1.4. Automāta ekspluatācijas laikā Nomnieka kvalificētam personālam ir atļauts veikt printera, banknošu un/vai monētu pieņēmēja un elektronisko žetonu izsniegšanas moduļa atbrīvošanu/notīrīšanu no nepiederošiem priekšmetiem bez apkalpojošā servisa dienesta speciālista klātbūtnes, ja tas neprasa speciālā instrumenta, aprīkojuma vai ķīmiskā rīka pielietošanu.

**2. IZSAUKUMU PIENĒMŠANAS KĀRTĪBA**

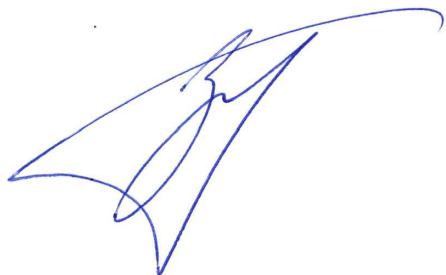
- 2.1. Iznomātāja Servisa dienesta izsaukumu veic tikai Nomnieka pilnvarotās personas. Nomniekam ir rakstiski vai ar e-pasta palīdzību jāinformē Iznomātājs par Nomnieka nozīmētajām pilnvarotām personām. Iznomātāja e-pasts:
  - 2.1.1. izsaukumu pieņemšanai: [serviss@hipark.lv](mailto:serviss@hipark.lv)
  - 2.1.2. pārējiem jautājumiem: [info@hipark.lv](mailto:info@hipark.lv)
- 2.2. Iznomātājs nodrošina izsaukumu pieņemšanu pa sekojošiem Iznomātāja Servisa dienesta tālruniem: +371-294-757-30; +371-292-757-74; +371-264-160-73.
- 2.3. Servisa izsaukumu pieņemšanas laiks:
  - standarta – darba dienās no 9:00 līdz 17:00,
  - papildus – darba dienās no 7:00 līdz 9:00, no 17:00 līdz 21:00 un brīvdienās no 9:00 līdz 18:00

**3. TEHNISKĀS APKALPOŠANAS DARBI**

- 3.1. Sistēmas tehniskā apkalpošana viena gada ietvaros iekļauj sekojošus Iznomātāja servisa dienesta darbus un pakalpojumus:
  - 3.1.1. avārijas izsaukumu pieņemšanu un reaģēšanas laika nodrošināšanu;
  - 3.1.2. attālināto problēmas diagnostiku, uzstādījumu pārbaudi, darba programmu, Nomnieka apstiprināto tarifu ieprogrammēšanu, konstatēto problēmu novēršanu attālināti;
  - 3.1.3. Servisa dienesta tehniskā speciālista operatīvās konsultācijas Nomnieka atbildīgajām un Nomnieka pilnvarotajām personām (pa tālruni) 8 darba stundu apjomā;

  
1/3

- 3.1.4. apmaksas Automātā esošo plombu pārbaudi un noplombēšanu ar VID reģistrētajām stingrās uzskaites plombām, noplombēšanas akta sastādīšanu un citas nepieciešamās dokumentācijas sagatavošanu, ierakstu veikšanu Automāta tehniskajā pasē;
- 3.1.5. Sistēmas kļūmes vai bojājumu gadījumā, ja problēma nevar tikt atrisināta attālināti, Iznomātājs nodrošina speciālista ierašanos Objektā visdrīzākajā laikā pēc izsaukuma saņemšanas, bet ne vēlāk, ka 4 (četrus) stundu laikā no izsaukuma pieņemšanas brīža, ja izsaukums ir veikts darba laikā (darba dienās no 9 līdz 17) un ne vēlāk, kā līdz nākamās darba dienas plkst.12:00, ja izsaukums ir veikts pārējā laikā;
- 3.1.6. garantijas gadījumiem Iznomātāja servisa dienests nepieciešamā daudzumā un bez papildus maksas nodrošina sava tehniskā speciālista papildus izbraukumus uz Objektu - problēmu novēršanai, detaļu nomainai vai citu nepieciešamo remonta darbu veikšanai. Garantija uz Sistēmas iekšējām sastāvdaļām un komponentiem ir spēkā visā Sistēmas nomas periodā.
- 3.1.7. Sistēmas regulārās tehniskās profilakses un apkalpošanas ietvaros Iznomātāja servisa dienests – 1 reizi gadā nodrošina Sistēmas reglamenta tehniskas apkalpes darbu veikšanu.
- 3.2. Sistēmas regulārā tehniskā profilakse un apkalpošana sevī ietver:
- 3.2.1. Sistēmas iekārtu un mehānismu stāvokļa un to darbības pārbaudi, Sistēmas iekārtu tehnisko apkopi un reglamenta tehniskas apkalpes darbu protokola sastādīšanu par pārbaudes rezultātiem un nepieciešamības gadījumos - atrasto nepilnību novēršanas kārtības saskaņošanu ar Nomnieku;
- 3.2.2. iespējamo defektu atklāšanu un atklāto defektu novēršanu, ja tas neprasa mezglu vai detaļu nomaiņu; iespējamo aktuālo uzlabojumu un remonta darbu veikšanu;
- 3.2.3. detaļu un iekārtu uz kurām attiecas garantijas nosacījumi – maiņu, detaļu nomaiņas un garantijas darbu akta sastādīšanu;
- 3.2.4. Ja apkopes laikā tiek konstatēti ārpus garantijas Sistēmas bojājumi, kas radušies ražotāja ekspluatācijas noteikumu pārkāpšanas rezultātā, tad Iznomātājs sastāda defektu aktu, kuru apstiprina Nomnieks. Nepieciešamo darbu klāsts, defektu novēršanas laiks un izmaksas tiek atsevišķi saskaņotas ar Nomnieku.
- 3.3. Iznomātājs iepriekš saskaņo ar Nomnieku regulārās tehniskas profilakses veikšanas dienu un laiku. Iznomātājs atsevišķi paziņo Nomniekam par tādu darbu veikšanu, kas var īslaicīgi traucēt autostāvvietas darbībai.
- 3.4. Trešo personu ļaunprātīgās darbības vai ceļa negadījumos Sistēmai rādīto bojājumu gadījumos – bojāto mezglu diagnostika, papildus izbraukumi, rezerves daļas un sistēmas darbības atjaunošanai nepieciešamie remonta darbi tiek apmaksāti atsevišķi, saskaņā ar abpusēji saskaņoto atjaunošanas un remonta darbu tāmi.
- 3.5. Papildus izsaukumus un darbus, kas neattiecas uz garantijas gadījumiem, Nomnieks apmaksā atsevišķi pēc sekojoša tarifa:
- Speciālista izbraukuma uz Objekta reizes cena (t.i. ierašanās (atbraukšanas) reize, kas iekļauj sevī maksu par laiku ceļā un transporta izdevumus) sastāda 30.00 EUR (trīsdesmit eiro, 00 centi) bez PVN, PVN 21% apmērā 6.30 EUR, summa kopā ar PVN 36.30 EUR.
  - Speciālista darbs Objektā darba laikā, kas ir darba dienās no 09:00 līdz 17:00, tiek apmaksāts pēc stundas tarifa likmes, kas sastāda 35.00 EUR/stundā (trīsdesmit pieci eiro, 00 centi) bez PVN, PVN 21% apmērā 7.35 EUR, summa kopā ar PVN 42.35 EUR (četrdesmit divi eiro, 35 centi).
  - Speciālista izbraukums un darba stundas likme steidzamiem ārpus darba laika izsaukumiem tiek noteikta pēc dubultā tarifa.
- 3.6. Ja Iznomātājs tehniskās apkopes laikā vai ārpuskārtas izsaukuma laikā konstatē iekārtu defektu, Iznomātājs par to nekavējoties paziņo Nomniekam.



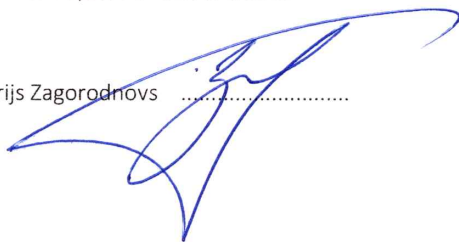
3.7. Nomnieka pilnvaroto personu saraksts:

Nr.	Vārds, Uzvārds	Kontakttālrunis
	Mārtiņš Eglijs	23707927

No Iznomātāja:

SIA "HiPark Systems" valdes loceklis

Dimitrijs Zagorodnovs .....



No Nomnieka:

SIA "IELA 3a" valdes loceklis

Raivo Subulis .....